

**GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**Secretaria de Segurança Pública e Defesa Social - SESP**

**Planilha Orçamentária**

**Orçamento:** 1010201 - ATA DE MANUTENÇÃO PREDIAL SESP - REGIÃO SUL

**Leis Sociais:** 157,27

**Orgão Cliente:** SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA E DEFESA SOCIAL

**BDI:** 29,93

**Planilha:** MANUTENÇÃO PREDIAL - REGIÃO SUL

**Data Base:** Abril/2023

Local: Cachoeiro de Itapemirim/ES						Total Acumulado	
Item	Especificação do Serviço	Und.	Quant.	Preço Unitário	Preço Total	Quant. Utilizado	Preço Total
'01	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
'0102	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>						
'010201	Demolição de piso cimentado inclusive lastro de concreto	m2	65,31	R\$ 22,53	R\$ 1.471,50	64,19	R\$ 1.446,26
'010202	Demolição de piso revestido com cerâmica <i>Adaptado para proteção mecânica na laje</i>	m2	385,2	R\$ 12,12	R\$ 4.668,67	340,51	R\$ 4.127,02
'010206	Demolição de revestimento com azulejos	m2	53,79	R\$ 43,32	R\$ 2.330,01	53,789	R\$ 2.329,97
'010208	Retirada de revestimento antigo em reboco	m2	381,92	R\$ 8,67	R\$ 3.309,63	381,92	R\$ 3.309,63
'010209	Demolição de alvenaria	m3	4,17	R\$ 51,99	R\$ 216,82	3,63	R\$ 188,74
'010221	Retirada de bandeira de porta	und	5	R\$ 26,46	R\$ 132,32	2	R\$ 52,93
'010223	Retirada de aparelhos sanitários	und	6	R\$ 18,01	R\$ 108,08	6	R\$ 108,08
'010224	Retirada de grades, gradis, alambrados, cercas e portões	m2	19,81	R\$ 15,26	R\$ 302,37	6,13	R\$ 93,57
'010256	Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira	m2	190,58	R\$ 6,65	R\$ 1.266,55	190,58	R\$ 1.266,55
'010280	Remoção de cobertura em telha metálica, exclusive estrutura	m2	71,78	R\$ 7,57	R\$ 543,10	68	R\$ 514,50
'010323	Retirada de torneiras e registros	und	22	R\$ 9,56	R\$ 210,37	16	R\$ 153,00
'010326	Retirada de estrutura em madeira do telhado	m2	71,78	R\$ 25,50	R\$ 1.830,05	70,6	R\$ 1.799,97
'010329	Retirada de disjuntor	und	5	R\$ 17,87	R\$ 89,35	4	R\$ 71,48
'020339	Locação de andaime metálico para trabalho em fachada de edifício (aluguel de 1 m <sup>2</sup> por 1 mês) inclusive frete, montagem e desmontagem	m2	250	R\$ 14,31	R\$ 3.576,87	226,8	R\$ 3.244,94

020344	Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra	und	2	R\$ 1.204,21	R\$ 2.408,41	1	R\$ 1.204,21
'020348	Fornecimento e instalação de proteção para andaime fachadeiro considerando plataforma, rodapé e guarda-corpo em madeira, inclusive entelamento, conforme NR-18 (medido por m2 de fachada)	m2	200	R\$ 24,81	R\$ 4.962,79	200	R\$ 4.962,79
'020356	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	ms	5	R\$ 615,08	R\$ 3.075,39	1	R\$ 615,08
'030102	Escavação manual em material de 2a. categoria, até 1.50 m de profundidade	m3	3,6	R\$ 83,91	R\$ 302,07	3,6	R\$ 302,07
'030211	Reaterro de valas, exclusive compactação	m3	3,6	R\$ 6,86	R\$ 24,70	3,6	R\$ 24,70
'030304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m3	75	R\$ 60,19	R\$ 4.514,56	75	R\$ 4.514,56
'040324	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m3	3,6	R\$ 737,30	R\$ 2.654,26	3,6	R\$ 2.654,26
'040332	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa, diâmetro de 12.5 a 25.0mm	kg	204	R\$ 15,35	R\$ 3.130,86	108,22	R\$ 1.660,89
'040802	Remoção cuidadosa do concreto afetado, através de escarificação (considerando esp. escarificada de 5cm)	m2	12	R\$ 129,20	R\$ 1.550,37	2	R\$ 258,40
'040806	Limpeza de aço com lixamento e escovamento com escova de aço, até a completa remoção de partículas soltas, materiais indesejáveis e corrosão	m2	12	R\$ 22,88	R\$ 274,53	12	R\$ 274,53
'040807	Aplicação de Sika Top 108 Armatec ou equivalente, nas ferragens a serem recuperadas	m2	12	R\$ 70,77	R\$ 849,27	5	R\$ 353,86
'040809	Recomposição de concreto danificado, com utilização de argamassa Sika Grout ou equivalente (considerando esp. 5cm)	m2	12	R\$ 382,46	R\$ 4.589,58	9,55	R\$ 3.652,54
'040816	Aplicação de Oxiprimer ou equivalente, nas ferragens a serem recuperadas	m2	12	R\$ 15,05	R\$ 180,58	12	R\$ 180,58

'040818	Revestimento externo com argamassa corretiva tipo Sika Monotop 622 BR ou equivalente, esp. 5mm	m2	6	R\$ 85,62	R\$ 513,71	3	R\$ 256,85
'050605	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na praça de Vitória, posto obra)	m2	12	R\$ 70,23	R\$ 842,81	12	R\$ 842,81
'050701	Entelamento corretivo de superfície com trinca por retração ou dilatação, revestida com argamassa de cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:3, largura da tela 10cm	m	180	R\$ 25,02	R\$ 4.503,09	161,13	R\$ 4.031,02
'060113	Alizar de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) 7 x 1,5 cm	m	15,2	R\$ 25,17	R\$ 382,62	5,04	R\$ 126,87
'061301	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.:0.60 x 2.10 m	und	1	R\$ 951,31	R\$ 951,31	1	R\$ 951,31
'061302	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.70 x 2.10 m	und	3	R\$ 961,34	R\$ 2.884,01	3	R\$ 2.884,01
'061303	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	und	2	R\$ 983,16	R\$ 1.966,33	2	R\$ 1.966,33
'061304	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	und	2	R\$ 1.039,53	R\$ 2.079,07	2	R\$ 2.079,07

'062503	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv., esp. 35 mm, maciça c/ friso p/ verniz, padrão SEDU, com visor, inclusive alizares, dobradiças e fechadura de bola ext. em latão cromado LaFonte ou equiv., excl. marco, dimensões: 0.80 x 2.10 m	und	1	R\$ 1.865,42	R\$ 1.865,42	1	R\$ 1.865,42
'071704	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m2	1,8	R\$ 1.188,63	R\$ 2.139,54	0,92	R\$ 1.093,54
'080102	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m2	22,1	R\$ 315,48	R\$ 6.972,14	0,6045	R\$ 190,71
'090101	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo capa e canal, com pontaletes, terças, caibros e ripas, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	m2	40,1	R\$ 264,62	R\$ 10.611,36	38,85	R\$ 10.280,59
'090102	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha ondulada de fibrocimento esp. 6mm, com pontaletes e caibros, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	m2	40,1	R\$ 131,52	R\$ 5.273,81	33	R\$ 4.340,04
'090228	Telha em aço galvanizado trapezoidal 40, e=0.50mm, pintura cor branca nas duas faces, inclusive acessório de fixação Ref. Santo André, Eternit, Metform ou equivalente	m2	235,78	R\$ 108,15	R\$ 25.499,31	235,78	R\$ 25.499,31
'090506	Recolocação de telha ondulada de fibrocimento 6mm, excl. cumeeira	m2	200	R\$ 15,90	R\$ 3.179,44	200	R\$ 3.179,44
'100204	Impermeabilização, empregando argamassa de cimento e areia sem peneirar no traço 1:3 com aditivo impermeabilizado tipo sika 1 ou equivalente, espessura de 2 cm	m2	22,89	R\$ 40,56	R\$ 928,32	6,44	R\$ 261,18
'100208	Índice de impermeabilização c/ manta asfáltica atendendo NBR 9952, asfalto polimerizado esp.3mm, reforç.c/ filme int. polietileno, regul. base c/ arg.1:4 esp.mín.15mm, proteção mec. arg.1:4 esp.20mm e juntas dilat.	m2	400	R\$ 232,27	R\$ 92.906,55	186,263	R\$ 43.262,63
'110201	Forro de gesso acabamento tipo liso	m2	50,1	R\$ 35,17	R\$ 1.761,77	9,69	R\$ 340,75
'120101	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m2	237,9	R\$ 6,26	R\$ 1.490,03	47,39	R\$ 296,82

'120201	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello	m2	53,79	R\$ 80,88	R\$ 4.350,77	53,79	R\$ 4.350,77
'120301	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m2	53,78	R\$ 30,49	R\$ 1.639,83	53,78	R\$ 1.639,83
'120302	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m2	281,92	R\$ 21,44	R\$ 6.045,29	277,95	R\$ 5.960,16
'120303	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	m2	142,1	R\$ 52,03	R\$ 7.393,53	142,1	R\$ 7.393,53
'130103	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m2	53,79	R\$ 21,98	R\$ 1.182,37	53,79	R\$ 1.182,37
'130104	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 5cm	m2	68,8	R\$ 34,21	R\$ 2.353,57	63,96	R\$ 2.188,00
'130112	Lastro de concreto não estrutural, espessura de 6 cm	m2	45,5	R\$ 44,02	R\$ 2.003,00	45,5	R\$ 2.003,00
'130202	Piso cimentado liso com 1.5 cm de espessura, de argamassa de cimento e areia no traço 1:3 e juntas plásticas em quadros de 1 m	m2	65,31	R\$ 49,64	R\$ 3.241,98	65,31	R\$ 3.241,98
'130209	Piso de cimentado camurçado executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, esp. 3.0cm	m2	73,6	R\$ 89,86	R\$ 6.613,77	45,6	R\$ 4.097,66
'130230	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3.0cm	m2	230	R\$ 119,43	R\$ 27.469,40	71	R\$ 8.479,68
'130403	Recomposição de piso cimentado, com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, com 2 cm de espessura, incl. lastro	m2	50	R\$ 115,07	R\$ 5.753,47	50	R\$ 5.753,47
'141409	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 20mm (1/2"), inclusive conexões	m	20	R\$ 19,46	R\$ 389,18	18	R\$ 350,26
'141410	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 25mm (3/4"), inclusive conexões	m	20	R\$ 23,06	R\$ 461,14	18	R\$ 415,02

'141411	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 32mm (1"), inclusive conexões	m	15	R\$ 30,12	R\$ 451,82	14	R\$ 421,69
'141906	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 40mm (1 1/2"), inclusive conexões	m	20	R\$ 34,76	R\$ 695,17	6	R\$ 208,55
'141907	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	m	20	R\$ 44,13	R\$ 882,59	15,5	R\$ 684,01
'141909	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	30	R\$ 73,32	R\$ 2.199,55	14	R\$ 1.026,46
'142103	Reparo para válvula de descarga, completo	und	5	R\$ 81,98	R\$ 409,92	2	R\$ 163,97
'142104	Sifão em PVC para pia de cozinha ou lavatório 1x11/2"	und	8	R\$ 36,71	R\$ 293,66	3	R\$ 110,12
'142106	Sifão em PVC para tanque 2"	und	3	R\$ 38,48	R\$ 115,43	1	R\$ 38,48
'142118	Engate flexível de PVC para lavatório	und	10	R\$ 16,59	R\$ 165,90	3	R\$ 49,77
'142201	Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de tubulações, diâm. 1/2" a 1"	m	30	R\$ 11,16	R\$ 334,92	22	R\$ 245,61
'151132	Eletroduto flexível corrugado 3/4" , marca de referência TIGRE	m	100	R\$ 9,94	R\$ 994,47	80,2	R\$ 797,57
'151133	Eletroduto flexível corrugado 1" , marca de referência TIGRE	m	100	R\$ 11,46	R\$ 1.146,27	80	R\$ 917,02
'151402	Fio de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 2.5 mm2	m	400	R\$ 7,46	R\$ 2.983,41	400	R\$ 2.983,41
'151403	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 4.0 mm2	m	400	R\$ 10,03	R\$ 4.011,35	400	R\$ 4.011,35
'151404	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 6.0 mm2	m	400	R\$ 12,75	R\$ 5.101,45	386	R\$ 4.922,90
'151601	Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de eletrodutos diâm. 1/2" a 1"	m	30	R\$ 11,18	R\$ 335,28	6	R\$ 67,06
'160305	Condutor de cobre nú, seção de 35mm2, inclusive suportes isoladores e acessórios de fixação, conforme projeto	m	200	R\$ 105,29	R\$ 21.058,40	194,07	R\$ 20.434,02
'160308	Cabo condutor de cobre eletrolítico nu, tempera meio dura, encordoamento classe 2, para aterramento, diam. 50mm2	m	100	R\$ 86,72	R\$ 8.671,74	20	R\$ 1.734,35
'170124	Lavatório de Canto ref. L101 DECA ou equivalente, inclusive válvula, sifão e engates cromados, exclusive torneira	und	2	R\$ 596,78	R\$ 1.193,56	1	R\$ 596,78

'170136	Bacia sanitária de louça branca, com caixa acoplada duplo acionamento, marca de ref. Deca Linha Ravena ou equivalente, inclusive assento plástico e acessórios de fixação	und	5	R\$ 1.084,06	R\$ 5.420,29	2	R\$ 2.168,11
'170306	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.	und	5	R\$ 153,99	R\$ 769,94	1	R\$ 153,99
'170320	Registro de gaveta bruto diam. 20mm (3/4")	und	3	R\$ 66,21	R\$ 198,62	1	R\$ 66,21
'170321	Registro de gaveta bruto diam. 25mm (1")	und	3	R\$ 74,25	R\$ 222,75	1	R\$ 74,25
'170537	Assento plástico para vaso sanitário, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard	und	20	R\$ 49,76	R\$ 995,19	3	R\$ 149,28
'180201	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und	30	R\$ 39,74	R\$ 1.192,29	30	R\$ 1.192,29
'180202	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"	und	5	R\$ 45,54	R\$ 227,70	5	R\$ 227,70
'180204	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	20	R\$ 38,24	R\$ 764,74	10	R\$ 382,37
'180205	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	20	R\$ 65,82	R\$ 1.316,48	9	R\$ 592,42
'180217	Espelho para caixa estampada 4 x 2"	und	5	R\$ 8,75	R\$ 43,75	5	R\$ 43,75
'180702	Ventilador de teto base madeira sem alojamento para luminária, ref. Tron ou equivalente, com comando de interruptor simples, sem dimer para regulagem de velocidade	und	5	R\$ 271,96	R\$ 1.359,81	2	R\$ 543,92
'180809	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	und	19	R\$ 166,35	R\$ 3.160,59	6	R\$ 998,08
'181004	Luminaria embutir compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 18W temp. de cor 5000k c/ 1,20m - Ref. CE232AL-N - AMES, 900 - LUMAVI -LDEF 2X32W - LUMILUZ OU EQUIVALENTE	und	10	R\$ 195,73	R\$ 1.957,27	5	R\$ 978,63
'181005	Luminária sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 4 lâmpadas LED T8 9W temp. de cor 5000k bivolt c/ 60cm - CS416AL-N - AMES, 665 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	10	R\$ 280,52	R\$ 2.805,20	5	R\$ 1.402,60
'190101	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de PVA, marcas de referência Suvini, Coral ou Metalatex	m2	251,72	R\$ 13,12	R\$ 3.303,61	251,7	R\$ 3.303,35

'190103	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m2	652,86	R\$ 16,23	R\$ 10.597,14	617,403	R\$ 10.021,61
'190104	Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador em paredes e forros, a três demãos	m2	2104,6	R\$ 22,79	R\$ 47.971,69	2104,58	R\$ 47.971,69
'190106	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m2	4226,6	R\$ 22,88	R\$ 96.693,39	3056,57	R\$ 69.927,04
'190301	Emassamento de esquadrias de madeira, com duas demãos de massa à base de óleo, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m2	12,6	R\$ 18,69	R\$ 235,55	5,68	R\$ 106,18
'190306	Pintura com verniz filtro solar fosco, linha Premium, em madeira, a três demãos, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m2	12,6	R\$ 23,02	R\$ 290,07	10,2	R\$ 234,81
'190417	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	m2	197	R\$ 21,43	R\$ 4.221,97	158,18	R\$ 3.390,01
'190418	Pintura de superfície metálica com uma demão de primer Epoxi e duas demãos de tinta à base de Epoxi	m2	350	R\$ 36,17	R\$ 12.659,19	269,49	R\$ 9.747,21
'190603	Pintura sobre pisos, marcas de referência Novacor, Coral ou Suvinil, a duas demãos, Linha Premium	m2	302,3	R\$ 19,69	R\$ 5.951,15	25,6	R\$ 503,97
'200202	Meio-fio de concreto pré-moldado com dimensões de 15x12x30x100 cm , rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m	10	R\$ 54,05	R\$ 540,50	10	R\$ 540,50
'200206	Blocos pré-moldados de concreto tipo pavi-s ou equivalente, espessura de 8 cm e resistência a compressão mínima de 35MPa, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm	m2	87,1	R\$ 78,61	R\$ 6.847,23	14	R\$ 1.100,59
'200401	Limpeza geral da obra (edificação)	m2	1142,7	R\$ 10,67	R\$ 12.197,20	1140	R\$ 12.168,17
			<b>0</b>	<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 587.876,01</b>		<b>R\$ 397.571,36</b>