

# CHECKLIST PARA VERIFICAÇÃO DAS INFORMAÇÕES BÁSICAS DO PSCIP – RENOVAÇÃO DO LICENCIAMENTO DE EDIFICAÇÕES E ÁREAS DE RISCO COM PROJETO TÉCNICO

Para assinalar a condição do item na edificação ou área de risco, tem-se as definições abaixo:

“C” = CONFORME / “NC” = NÃO CONFORME / “NA” = NÃO APLICÁVEL

VERSÃO 1.0				
<b>CHECKLIST PARA VERIFICAÇÃO DAS INFORMAÇÕES BÁSICAS DO PSCIP PROJETO TÉCNICO – RENOVAÇÃO</b>				
Item	Requisitos para vistoria	C	NC	NA
1	Para a vistoria da Edificação e Área de Risco o vistoriador deverá estar de posse do Projeto de Proteção Contra Incêndio e Pânico (PPCIP);			
2	<b>Endereço</b>			
2.1	Verificar se o endereço cadastrado no SIAT confere com o endereço “in loco”;			
3	<b>Ocupação</b>			
3.1	Verificar se a ocupação “in loco” confere com o projeto aprovado;			
4	<b>Carga de Incêndio</b>			
4.1	Verificar se carga de incêndio confere com o projeto aprovado;			
5	<b>Altura da Edificação (em relação ao nível de terreno circundante)</b>			
5.1	Verificar se a altura da edificação confere com o projeto aprovado;			
5.2	Verificar se o número de pavimentos confere com o projeto aprovado;			
6	<b>Área</b>			
6.1	Verificar se a área indicada em projeto confere com a área indicada em formulário de segurança da vistoria;			
6.2	Verificar se a área de projeto confere com a área “in loco”;			
6.3	Verificar se taxa de vistoria foi pago baseado na área de vistoria;			
7	<b>Edificações no mesmo lote</b>			
7.1	Verificar a compatibilidade do número de edificações a serem vistoriadas “in loco” com o número de edificações indicadas em projeto;			
8	<b>Edificações Vizinhas</b>			
8.1	Verificar se existe comunicação entre a edificação vistoriada e as edificações vizinhas localizadas em lotes distintos;			
9	<b>Medidas de Segurança e Áreas de Risco</b>			
9.1	Selecionar os checklists das medidas de segurança e áreas de risco que deverão ser utilizados na vistoria;			
10	<b>Exigência Complementar</b>			
10.1	Verificar se as instalações e conexões elétricas da edificação ou área de risco estão em boas condições visuais (condutes, sem pontas ou fiações expostas, etc); Nota: Em caso de problemas nas instalações elétricas, o vistoriador deverá cobrar as notas fiscais dos materiais utilizados no devido reparo e, quando entender, necessário a devida ART/RRT;			